



Gyula Város Polgármestere

Ügyiratszám: VI.1-11/2021.
Ügyintéző: Béres István
Iroda száma: 29.
E-mail cím: beres@gyula.hu
Telefon: 66/526-846
Fax: 66/526-819

Tárgy: döntés a Helyi Építési Szabályzat módosításának elindításáról a déli iparterület tömbjére vonatkozóan

Melléklet: —

**Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2021. (II. 2.) határozata
a Helyi Építési Szabályzat módosításának elindításáról a déli iparterület tömbjére
vonatkozóan**

Gyula Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a déli iparterület tömbjét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, melynek értelmében az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja szerint tárgyalásos eljárásban elindítja a Gyula város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2004. (I. 30.) számú rendelet módosítását.

A tervezési terület lehatárolása:

Csabai út (6598, 6595/4, 6595/5 hrsz.), Kétegyházi út (6673/1, 6685 hrsz.), út (8201/6 hrsz.), dűlőút (0256 hrsz.), dűlőút (0263/19 hrsz.), csatorna (0268/3 hrsz.), út, árok (0272/127 hrsz.), dűlőút (0273/1 hrsz.), dűlőút (0274 hrsz.), Kígyósi út (0564/2 hrsz.), dűlőút (0567/2 hrsz.), dűlőút (0575/1 hrsz.), 44-es elkerülő út (0575/2 hrsz.), csatorna (0579 hrsz.).

A módosításhoz szükséges tervezési feladatok ellátására vonatkozó tervezési díjat és költségeket a képviselő-testület a 2021. évi költségvetési rendeletében, a 3. melléklet D/24. Városfejlesztési tervek során biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos szerződések és dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Görgényi Ernő polgármester,
dr. Csige Gábor jegyző,
Béres István főépítész.

Határidő: az eljárás elindítása azonnal, lefolytatása a jogszabályok szerint.


Dr. Görgényi Ernő


A döntésről értesül:

- Dr. Csige Gábor jegyző e-mail útján (csigeg@gyula.hu)
- Béres István főépítész e-mail útján (beres@gyula.hu)
- Irattár

Tájékoztatásképpen:

- Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai (Extranet szolgáltatáson keresztül)
- Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül)