



Gyula Város Polgármestere

Ügyiratszám: VI/1-1/2021.
Ügyintéző: Béres István
Iroda száma: 28.
E-mail cím: beres@gyula.hu
Telefon: 66/526-846
Fax: 66/526-819

Tárgy: döntés a Helyi Építési Szabályzat módosításának elindításáról a Gyula HICU telep tömbjére vonatkozóan
Melléklet: -

**Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2021. (I. 18.) határozata**

a Helyi Építési Szabályzat módosításának elindításáról a Gyula HICU telep tömbjére vonatkozóan

Gyula Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a Kétegyházi út, Hicu-telepi utca, dülőút, 44-es elkerülő út által határolt tömböt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, melynek értelmében az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja szerint tárgyalásos eljárásban elindítja a Gyula város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2004. (I. 30.) számú rendelet módosítását.

A tervezési terület lehatárolása:

Kétegyházi út (6685 hrsz.), Hicu-telepi utca (6676 hrsz.), dülőút (0165/3 hrsz.), 44-es elkerülőút (0165/2, 6682/5 hrsz.).

A módosításhoz szükséges tervezési feladatok ellátására vonatkozó tervezési díjat és költségeket a kérelmező Ivy Work Kft. köteles megtéríteni, amelynek érdekében a felek háromoldalú tervezési szerződést kötnek a kiválasztásra kerülő tervezővel, amelynek aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: dr. Görgényi Ernő polgármester,
dr. Csige Gábor jegyző,
Béres István főépítész.

Határidő: az eljárás elindítása azonnal, lefolytatása a jogszabályok szerint.


Dr. Görgényi Ernő


A döntésről értesül:

- Dr. Csige Gábor jegyző (csigeg@gyula.hu)
- Béres István főépítész (beres@gyula.hu)
- Irattár

Tájékoztatásképpen:

- Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai (Extranet szolgáltatáson keresztül)
- Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül)