



Ügyiratszám: VI/161-8/2020.

Ügyintéző: Dr. Csige Gábor

Iroda száma: 37.

E-mail cím: csigeg@gyula.hu

Telefon: 66/526-817

Fax: 66/526-819

Tárgy: döntés a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak enyhítését célzó helyi intézkedésről

Melléklet: —

**Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének
220/2020. (XI. 25.) határozata
a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak enyhítését célzó helyi intézkedésről**

Gyula Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. Az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (a továbbiakban: üzlet) vonatkozó bérleti jogviszonyok tekintetében kedvezmény illeti meg az alábbi szakmai ágazatokban működő egyéni vállalkozásokat, valamint mikro-, kis- és középvállalkozásokat (a továbbiakban: vállalkozás):

- a) turisztika,
- b) vendéglátóipar,
- c) szórakoztatóipar,
- d) szerencsejáték,
- e) filmipar,
- f) előadóművész,
- g) rendezvényszervező,
- h) sportszolgáltató,
- i) fodrászat- és szépségápolás,
- j) virág-, koszorú-, dísznövény-kiskereskedelem,
- k) óra-, ékszer-kiskereskedelem,
- l) ajándéktárgy-kiskereskedelem,
- m) lábbeli-, bőr- és bőráru-kiskereskedelem,
- n) sportszer-kiskereskedelem,
- o) ingatlanközvetítői tevékenység,
- p) reklámügynöki tevékenység,
- q) személyszállítási szolgáltatás.

2. Amennyiben a vállalkozás az üzletre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetését nem kezdeményezi, és üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét az üzletben folytatja, az üzlet 2020. november, december és 2021. január hónapra vonatkozó bérleti díjából huszonöt százalék kedvezmény illeti meg.

3. Amennyiben a vállalkozás az üzletre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetését nem kezdeményezi, és üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét az üzletben szünetelteti, az üzlet 2020. november, december és 2021. január hónapra vonatkozó bérleti díjából ötven százalék kedvezmény illeti meg.

4. A vállalkozó a 2. és 3. pont szerinti kedvezménnyel csökkentett bérleti díj vonatkozásában fizetési haladékosan kap (a továbbiakban: fizetési moratórium). A fizetési moratórium nem érinti a vállalkozó azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen. A fizetési

moratórium 2020. november, december és 2021. január hónapokra vonatkozik, azzal, hogy ezen hónapokra vonatkozó bérleti díj megfizetését – a vállalkozó kérésére – legfeljebb hat havi egyenlő részletben köteles teljesíteni. Amennyiben a bérleti szerződés a fizetési moratórium vagy a halasztott fizetés időszakában megszűnik, a tartozás egy összegben esedékessé válik, és a tartozást a bérleti szerződés megszűnésétől számított harminc napon belül teljesíteni kell.

5. Az 1. pontban meghatározott szakmai ágazatokban – üzletben vagy üzleten kívül – működő vállalkozások a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó közterület-használati díj tekintetében – a vállalkozó kérelmére – kedvezményre jogosult, az alábbiak szerint:

- a) amennyiben a vállalkozás az üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét folytatja, a 2020. november, december és 2021. január hónapra vonatkozó közterület-használati díjából huszonöt százalék kedvezményre jogosult,
- b) amennyiben a vállalkozás az üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét szünetelteti, a 2020. november, december és 2021. január hónapra vonatkozó közterület-használati díjából ötven százalék kedvezményre jogosult.

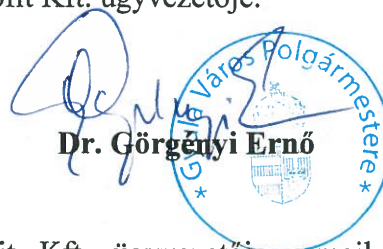
6. Az 1-5. pont szerinti kedvezmények és fizetési halasztások biztosítása kérelemre történik. A kérelmező vállalkozó a kérelmében nyilatkozni köteles a 2020. november, december és 2021. január hónapra tervezett működéséről, amely releváns a kedvezmény megállapítása céljából. A vállalkozó nyilatkozni köteles, hogy amennyiben működésében változás következik be, azt haladéktalanul bejelenteni köteles a bérbeadónak vagy az engedélyező hatóságnak. A bejelentés elmulasztása esetén a bérbeadó vagy az engedélyező hatóság a kedvezmény összegét visszakövetelheti.

7. Jelen határozatban foglalt kedvezményeket és fizetési halasztásokat csak a 2020. november 18. napjáig megkötött bérleti szerződések, illetve kiadott közterület-használati engedélyek vonatkozásában lehet alkalmazni.

A polgármester felkéri a jegyzőt a Gyula, Október 6. téri üzletek, a Stéberl-ház üzletei és a közterület-használati engedélyek tekintetében, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét pedig az egyéb üzletek tekintetében a jelen határozatban foglaltak végrehajtására.

Felelős: dr. Görgényi Ernő polgármester,
dr. Csige Gábor jegyző,
Daróczi László, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Határidő: értelemszerűen.



Dr. Görgényi Ernő

A döntésről értesül:

- Daróczi László, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetője e-mail útján (daroczi.laszlo@gyulaikozuzem.hu)
- Dr. Csige Gábor jegyző (csigeg@gyula.hu)
- Irattár

Tájékoztatásképpen:

- Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai (Extranet szolgáltatáson keresztül)
- Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül)