



Ügyiratszám: X.189-45/2020.
Ügyintéző: dr. Csige Gábor
Iroda száma: 37.
E-mail cím: csigeg@gyula.hu
Telefon: 66/526-817
Fax: 66/526-819

Tárgy: döntés húsipari eszköz értékesítéséről

Melléklet: Adásvételi szerződés

**Gyula Város Önkormányzata Polgármesterének
55/2020. (IV. 23.) határozata**

Gyula Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő, **egy darab EH-150/A típusú darálót** (leltári szám: 131010440) **200.000 Ft + Áfa, azaz kettőszázezer forint + Áfa vételáron, egy darab EFA-56 típusú szegyhasító fűrész** (leltári szám: 131011794) **75.000 Ft + Áfa, azaz hetvenötezer forint + Áfa vételáron, egy darab RINIKER típusú marhabél faggyúzót** (leltári szám: 131012605) **75.000 Ft + Áfa, azaz hetvenötezer forint + Áfa vételáron, öt darab vállfás horogszállító kocsit** (leltári szám: 1310111827, 131011828, 131011829, 131011830, 131011831) **együtt 250.000 Ft + Áfa, azaz kettőszázötvenezer forint + Áfa vételáron, egy darab SLICER típusú hússzeletelő gépet** (leltári szám: 131014434) **250.000 Ft + Áfa, azaz kettőszázötvenezer forint + Áfa vételáron, egy darab ROSS-914 típusú húsprést** (leltári szám: 131014433) **150.000 Ft + Áfa, azaz egyszázötvenezer forint + Áfa vételáron, egy darab JARWIS 25C típusú szarv lecsípőt** (leltári szám: 131010051) **75.000 Ft + Áfa, azaz hetvenötezer forint + Áfa vételáron, továbbá egy darab bordakiszedő eszközt 50.000 Ft + Áfa, azaz ötvenezer forint + Áfa vételáron, összesen 1.125.000,- Ft + Áfa, azaz Egymillió-egyszázhuszonezer forint + Áfa vételáron az IMKI-FOOD Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (4150 Püspökladány, Kurucz u. 20., adószáma: 12114571-2-09, cégjegyzékszám: 09 09 004069, képviseli Kirzsa Imre ügyvezető) részére, egyben jóváhagyja a mellékelt adásvételi szerződést.**

Felelős: Dr. Görgényi Ernő polgármester,
Lipták Judit pénzügyi osztályvezető,
Dr. Boros Tamás jogi és humánpolitikai csoportvezető.

Határidő: azonnal.



Dr. Görgényi Ernő

A döntésről értesül:

- Gyulahús Kft. ügyvezetője (daka@gyulahus.hu)
- felelős osztályvezetők (liptakjudit@gyula.hu, borost@gyula.hu)
- Irattár

Tájékoztatásképpen:

- Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai (Extranet szolgáltatáson keresztül)
- Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül)

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gyula Város Önkormányzata** (5700 Gyula, Petőfi tér 3., adószáma: 15725503-2-04, közösségi adószáma: HU15725503, törzsszáma: 725503, pénzforgalmi jelzőszáma: OTP Bank Nyrt. 11733027-15346009-00000000, képviseli Dr. Görgényi Ernő polgármester) mint eladó – a továbbiakban: **Eladó** –,

másrészről az **IMKI-FOOD Korlátolt Felelősségű Társaság** (4150 Püspökladány, Kurucz u. 20., adószáma: 12114571-2-09, pénzforgalmi jelzőszáma: K&H Bank 10403459-34511763-00000000 képviseli Kirzsa Imre ügyvezető) mint vevő – a továbbiakban: **Vevő** – között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1./ Eladó kizárólagos tulajdonát képezi **egy darab EH-150/A típusú daráló** (leltári szám: 131010440), **egy darab EFA-56 típusú szegyhasító fűrész** (leltári szám: 131011794), **egy darab RINIKER típusú marhabél faggyúzó** (leltári szám: 131012605), **öt darab vállfás horogszállító kocsit** (leltári szám: 131011827, 131011828, 131011829, 131011830, 131011831), **egy darab SLICER típusú hússzeletelő gép** (leltári szám: 131014434), **egy darab ROSS-914 típusú húsprés** (leltári szám: 131014433), **egy darab JARWIS 25C típusú szarv lecsípő** (leltári szám: 131010051), továbbá **egy darab bordakiszedő eszköz** – a továbbiakban: **eszközök**.

2./ Eladó Gyula Város Önkormányzata Polgármesterének .../2020. (...) határozata alapján eladja, Vevő pedig megvásárolja az 1./ pontban részletezett Eszközöket.

3./ A jelen adásvételi szerződés tárgyát képező Eszközök – Felek által kialakított és kölcsönösen elfogadott – vételára **összesen 1.125.000,- Ft +Áfa, azaz Egymillió-egyszázhuszonötezer forint + Áfa**, az alábbiakban részletezettek szerint:

Darab	Eszköz	Egységár	Nettó vételár
1	EH-150/A típusú daráló	200.000,-	200.000,-
1	EFA-56 típusú szegyhasító fűrész	75.000,-	75.000,-
1	RINIKER típusú marhabél faggyúzó	75.000,-	75.000,-
5	vállfás horogszállító kocsi	50.000,-	250.000,-
1	SLICER típusú hússzeletelő gép	250.000,-	250.000,-
1	ROSS-914 típusú húsprés	150.000,-	150.000,-
1	JARWIS 25C típusú szarv lecsípő	75.000,-	75.000,-
1	bordakiszedő eszköz	50.000,-	50.000,-
	Összesen:		1.125.000,-

A bruttó vételárról az Eladó a Vevő nevére és címére az adásvételi szerződés mindkét fél által történő aláírását követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül számlát állít ki.

A Vevő a vételárat legkésőbb a számla kézhezvételét követően 8 napon belül megfizetni köteles, Eladó OTP Banknál vezetett 11733027-15346009-00000000 számú számlájára történő átutalással.

4./ Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vevő a 3./ pontban részletezett fizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy a Vevő a késedelmes napokra a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni. Amennyiben a Vevő a vételár

megfizetésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy Eladó jogosult jelen adásvételi szerződéstől a Vevőnek megküldött egyoldalú nyilatkozattal elállni.

5./ Eladó a teljes vételár megfizetéséig az Eszközök tulajdonjogát fenntartja.

6./ Vevő kijelenti, hogy az Eszközöket megtekintette, annak állapotát megismerte, kifogásait a vételárban érvényesítette, ezért az Eszközök vonatkozásában minden szavatossági, jótállási igényről jelen adásvételi szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond. Eladó az Eszközök per-, teher- és igénymentességéért szavatol.

7./ Vevő kijelenti, hogy szerződéskötési képessége nincs korlátozva, továbbá kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Eladó belföldi önkormányzat, ügyletkötési képessége korlátozva nincs.

8./ Az Eszközök birtokbaadására jelen adásvételi szerződés aláírását követően kerül sor, Vevő előzetes, írásbeli értesítése alapján, a teljes vételár megfizetése ellenében. A birtokbaadásra az Eszközök jelenlegi bérlőjének, a GYULAHÚS Korlátolt Felelősségű Társaságnak az 5700 Gyula, Kétegyházi út 3. szám alatti telephelyén kerül sor. Az Eszközök elszállításáról a Vevő maga köteles gondoskodni, és köteles annak összes költségét viselni. Felek a birtokbaadásról jegyzőkönyvet felvenni kötelesek.

9./ Felek jelen szerződésből fakadó vitáikat kötelesek megkísérelni békés úton rendezni, jogvita esetére a magyar bíróság kizárólagos joghatóságát kötik ki.

10./ Jelen adásvételi szerződés hat (6) eredeti példányban kerül aláírásra, amelyből egy (1) példány a Vevőt, egy (1) példány a GYULAHÚS Kft-t, négy (4) példány pedig az Eladót illeti meg.

11./Adatvédelem

Szerződő felek rögzítik, hogy a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. EU számú rendelet (un. általános adatvédelmi rendelet – a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseire tekintettel a Szerződéssel összefüggő adatkezelési tevékenységükre az adatvédelemmel kapcsolatos Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) vonatkoznak. Az ÁSZF 2018. május 25. napjától a [https://www.gyula.hu/adatvedelem/ÁSZF](https://www.gyula.hu/adatvedelem/ASZF) link alatt érhető el. Az ÁSZF jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, abban az esetben is, ha az nincs fizikailag jelen szerződéshez csatolva.

A jelen adásvételi szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen adásvételi szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag és saját kezűleg aláírják.

Gyula, 2020. április

Gyula Város Önkormányzata
Eladó képviselőjében
Dr. Görgényi Ernő Lipták Judit
polgármester pénzügyi osztályvezető

IMKI-FOOD Kft.
Vevő képviselőjében
Kírza Imre
ügyvezető